

Osakeindeksiobligaatio Vaihtoehtoinen Energia

www.tapiola.fi/indeksiobligaatio



Sijoitusaika 3,5 vuotta. Merkintäaika 14.5.–1.6.2007.

Energian kulutus ja tarve maailmassa kasvaa, mutta öljyvarannot vähenevät. Ilmastonmuutos edellyttää uusien energianlähteiden löytämistä. Vaihtoehtoista energiantuotantoa kehittävien yritysten osakekurseissa on nyt merkittävää nousupotentiaalia – ja sinä voit sijoittajana hyötyä siitä.

Osakeindeksiobligaatioon on koottu osakekoriksi 13 kansainvälistä yhtiötä, jotka hyötyvät taloudellisesti vaihtoehtoisen energian kasvusta ja joilla on potentiaalia tulla johtaviksi toimijoiksi omilla alueillaan. Samalla on kiinnitetty huomiota riskien toimialakohtaiseen ja maantieteelliseen hajautukseen.

- Minimimerkintä 1 000 euroa.
- Vaihtoehdossa Varovainen saat seuraavista korkeamman: joko 50 %* osakekorin lasketusta kehityksestä tai 7 %:n tuoton koko sijoitusajalta.
- Vaihtoehdossa Offensiivinen (tuottohakuisempi) saat 150 %* osakekorin lasketusta kehityksestä. Maksat 10 % ylikurssin, joka on lisämaksu mahdollisuudesta korkeampaan tuottoon. Ylikurssia ei makseta takaisin.
- Pääoma on turvattu molemmissa vaihtoehdoissa.

* Osallistumisasteet ovat alustavia ja ne tarkentuvat 5.6.2007.

Ehdot lyhyesti:

Liikkeeseenlaskija	Ålandsbanken Abp
Sijoitusaika	3,5 vuotta, 5.6.2007–7.12.2010
Minimimerkintä ja littera	1 000 euroa
Emissiokurssi	Vaihtoehto Varovainen 100 % Vaihtoehto Offensiivinen 110 %
Osakekori	Osakekori, johon sisältyy 13 vaihtoehtoiseen energiaan liittyvää kansainvälistä yhtiötä
Osakekorin laskettu kehitys	Lasketaan lähtö- ja päättymisarvon erotuksena. Päättymisarvo on keskiarvo osakekorin arvoista puolivuositaisina arvostuspäivinä. Viimeinen arvostuspäivä on 24.11.2010.
Lisäerä	Vaihtoehdossa Varovainen * 50 % osakekorin lasketusta kehityksestä, kuitenkin vähintään 7 % Vaihtoehdossa Offensiivinen * 150 % osakekorin lasketusta kehityksestä
Lähtöpäivä osakekorin laskennalle	6.6.2007
Merkintäaika	14.5.–1.6.2007
Merkintäpalkkio	1,5 %
Merkintäpaikat	Tapiolan toimistot
Takaisinmaksumäärä	Nimellismäärä + lisäerä**
Takaisinmaksupäivä	7.12.2010
Vakuus	Obligaatiolle ei ole asetettu vakuutta

* Osallistumisasteet vahvistetaan vähintään 40 prosentiksi vaihtoehdossa Varovainen ja 135 prosentiksi vaihtoehdossa Offensiivinen. Ehdot vahvistetaan viimeistään 5.6.2007.

Ålandsbankenin 23:sta viimeksi liikkeeseen laskemasta osakeindeksiobligaatista 19 tapauksessa (83 prosentissa) osallistumisasteet on pidetty muuttumattomana tai niitä on korotettu.

** Nimellismäärä maksetaan takaisin. Obligaatioon liittyy normaali liikkeeseenlaskijariski.

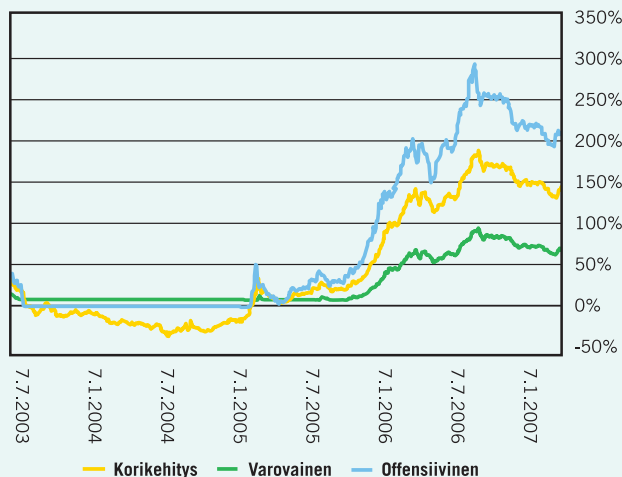
Laskuesimerkki:

Varovainen					
Nimellismäärä	1 000 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €
Laskettu korikehitys	-10 %	0 %	25 %	50 %	75 %
Osallistumisaste	50 %	50 %	50 %	50 %	50 %
Lisäerä	70 €	70 €	125 €	250 €	375 €
Takaisinmaksu yhteensä	1 070 €	1 070 €	1 125 €	1 250 €	1 375 €
Todellinen vuosituotto (sis. merkintäpalkkio)	1,51 %	1,51 %	2,98 %	6,11 %	9,03 %
Offensiivinen					
Nimellismäärä	1 000 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €	1 000 €
Ylikurssi	100 €	100 €	100 €	100 €	100 €
Laskettu korikehitys	-10 %	0 %	25 %	50 %	75 %
Osallistumisaste	150 %	150 %	150 %	150 %	150 %
Lisäerä	0 €	0 €	375 €	750 €	1 125 €
Takaisinmaksu yhteensä	1 000 €	1 000 €	1 375 €	1 750 €	2 125 €
Todellinen vuosituotto (sis. ylikurssi ja merkintäpalkkio)	-3,05 %	-3,05 %	6,15 %	13,70 %	20,17 %

Tämä on ainoastaan esimerkki, eikä tae tietyistä tuotosta. Veroseuraamuksia ei ole huomioitu.

Osakekorin kehitys

Osakeindeksiobligaatoinen Vaihtoehtoinen Energia osakekorin historiallinen kehitys on vahva. Etenkin viime vuosina vaihtoehtoisen energian liiketoiminta-alueella toimivat yhtiöt ovat saaneet markkinoilla osakseen yhä enemmän huomiota. Korke on taattu ja pääoma turvattu. Näin ollen sijoittamalla osakeindeksiobligaatioon Vaihtoehtoinen Energia voi saada mielenkiintoisen riskitason ja mahdollisuuden salkun arvon nousuun.



Käyrä osoittaa korikehityksen ja Lisäerät sijoituksille, jotka on tehty tammikuusta 2000 lokakuuhun 2003.

Osakekori:

ABB Ltd	Sveitsi
Archer-Daniels-Midland Co	USA
Centrica PLC	Iso-Britannia
Gamesa Corp Tecnologica SA	Espanja
Iberdrola SA	Espanja
Kurita Water Industries Ltd	Japani
Q-Cells AG	Saksa
Sharp Corp	Japani
Solarworld AG	Saksa
Veolia Environnement	Ranska
Verbund - Oesterreichische Elektrizitaetswirtschafts AG	Itävalta
Vestas Wind Systems A/S	Tanska
Waste Management Inc	USA

Verotus

Suomessa yleisesti verovelvolliset luonnolliset henkilöt ja kotimaiset kuolinpesät maksavat korkotulosta lähdeveroa. Merkinnän alkaessa voimassa olevan lain mukaan vero on 28 prosenttia. Korkotulo, josta maksetaan lähdeveroa, ei ole tuloverotuksessa veronalaista tuloa. Omistusta ja korkotuloa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa.

Lisätietoja

Yksityiskohtaisempi kuvaus Osakeindeksiobligaatista Vaihtoehtoinen Energia on lainakohtaisissa ehdoissa ja ohjelmaesitteessä, jotka Rahoitustarkastus on hyväksynyt. Ne ovat saatavana Tapiolan toimistoista ja osoitteesta www.tapiola.fi/indeksiobligaatio.

ÅLANDSBANKEN

Liikkeeseenlaskija: Ålandsbanken Abp, Kotipaikka: Mariehamn, Y-tunnus: 0145019-3, PB 3, FI-22101 Mariehamn, Pääkonttori: Nygatan 2, 22100 Mariehamn. Puhelin: 0204 29011. www.alandsbanken.fi

TAPIOLA
Tapiola Pankki Oy